

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr.....<sup>283/19</sup>  
 Zarządu Dzielnicy Żoliborz m.st. Warszawy  
 z dnia.....<sup>23.1.1.P.C.A. 2019 r.</sup>

**Wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu na rzecz dotychczasowego najemcy, na okres do lat 3.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. ze zm. o gospodarce nieruchomościami w związku z § 2 ust. 1 i 3 Zarządzenia Nr 5923/2014 Prezydenta m.st. Warszawy z dnia 7 maja 2014 r. ze zm., Zarząd Dzielnicy Żoliborz m.st. Warszawy podaje do publicznej wiadomości wykaz lokali użytkowych przeznaczonych do najmu na rzecz dotychczasowego najemcy, na okres do lat 3.

L. p.	Adres lokalu	Pow. użytkowa w m <sup>2</sup>		Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej	Usytuowanie lokalu w budynku	Wyposażenie lokalu w infrastrukturę techniczną	Rodzaj prowadzonej działalności, przeznaczenie	Stawka czynszu najmu zł/m <sup>2</sup> /netto/	Termin wnoszenia opłat z tytułu najmu	Warunki zmiany wysokości czynszu
		zasadn.	w tym w piwn.							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	ul. Gen. J. Zajączka 8 lok. U1	112,68	28,05	WA1M/00041915/0	parter, lokal posiada witrynę wejście od ulicy, przystosowany do prowadzenia działalności o charakterze gastronomicznym	en-el, wod-kan, co, ccw, wc	działalność gastronomiczna	55,00	opłaty miesięczne do 10 dnia każdego miesiąca, przez cały okres najmu	aktualizacja wysokości stawki czynszu - jeden raz w roku, zgodnie z publikowanym przez Prezesa GUS średniorocznym wskaźnikiem wzrostu cen towarów i usług

Publikacja w Dzielnicy Żoliborz m.st. Warszawy  
 Pow. Żoliborz